

Landes
ATLANTIQUE SUD

# VILLA LOU PELOU - CAPBRETON

## VILLA LOU PELOU - CAPBRETON

8 personnes

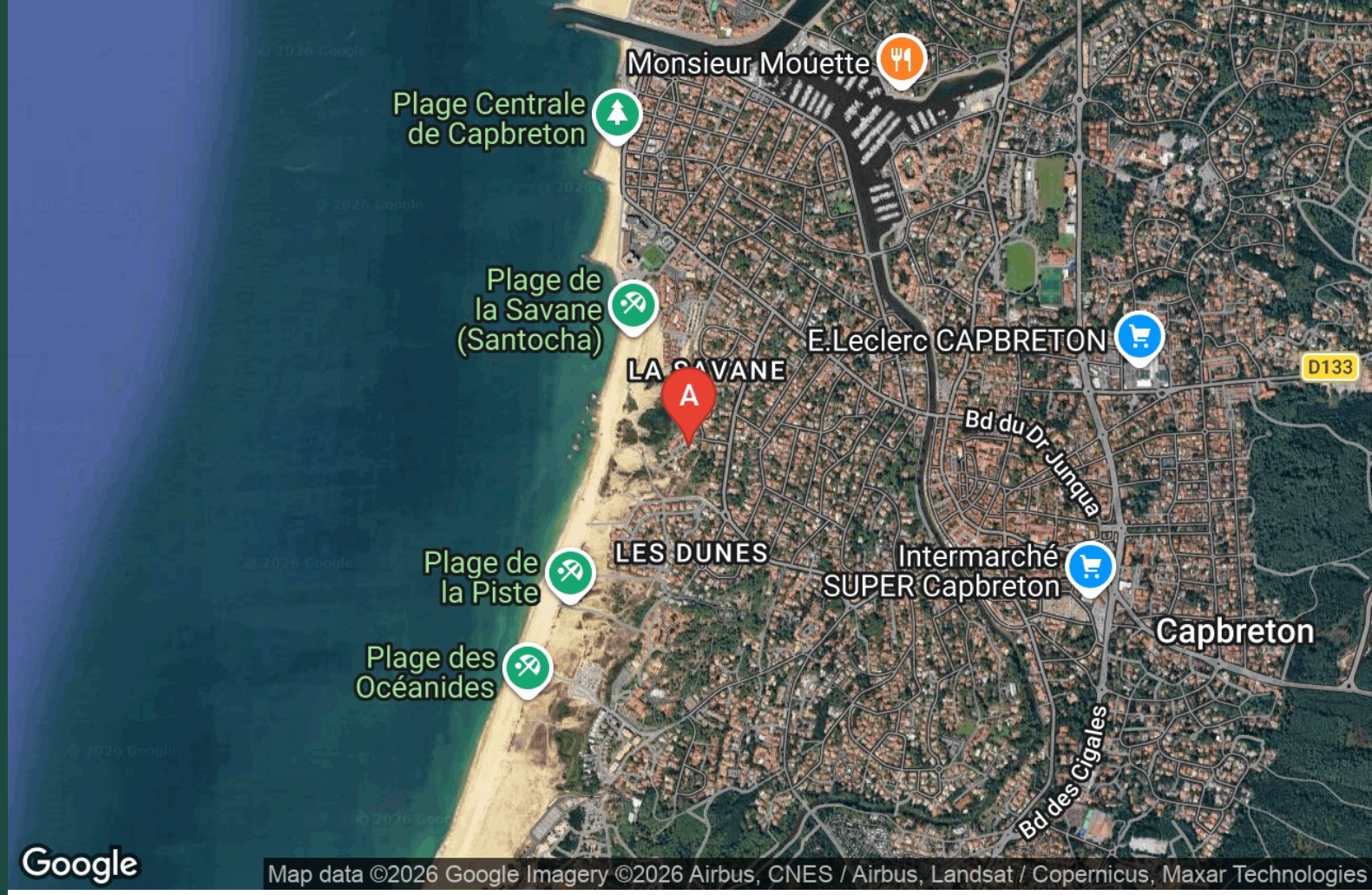
https://villa-lou-pelou-capbreton.fr




Francis GIACARDY

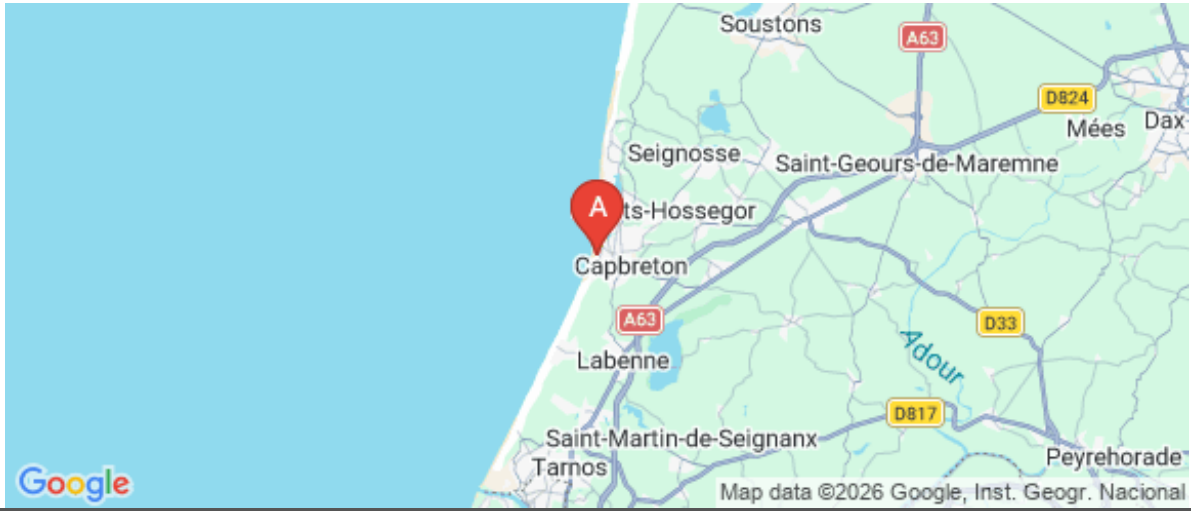
+33 6 73 19 66 89

A **Villa Lou Pelou - Capbreton** : 5 rue des chardons bleus 40130 CAPBRETON











# Villa Lou Pelou - Capbreton

| Maison | 8 personnes | 4 chambres | 120 m2 |
|---|---|---|---|

Maison Capbreton à 5min à pied de la plage, 200m des pistes cyclables, mitoyenne de 120m² totalement rénovée en 2013. Dans une impasse, parking dans la cour ou extérieur gratuit. Sur un terrain arboré de 450m² entièrement clôturé. Jardin sud-est de 200m² sans vis à vis, face à une forêt domaniale. Terrasse 50m² dont 25m² couverts avec salon extérieur et table de repas pour 8 personnes. Douche extérieure , meubles de jardin, hamac. Garage de 15m² pour vélos et planches de surf. 4 chambres (1 lit 180, 1 lit 160, 2 fois 2 lits jumeaux 80). 3 salles de bains et 2 wc séparés. Cuisine entièrement équipée 2 réfrigérateurs, plaques induction, four micro-onde lave vaisselle, sèche linge, plancha, barbecue, wifi, 2 TV (Canal+).
Location restante uniquement du 15 Aout au 29 Aout 2026 : 2500 euros la semaine ;




















# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 4<br>Lit(s): 6 | dont lit(s) 1 pers.: 4<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 3 | |
| *WC* | WC: 2<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine<br>Plancha<br>Four<br>Lave vaisselle | Cuisine américaine<br><br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur |
| *Autres pièces* | Garage<br>Cellier<br>Terrasse | Salon<br>Séjour |
| *Media* | Câble / satellite<br>Télévision | Canal +<br>Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Poêle à bois |
| *Exterieur* | Barbecue<br>Jardin privé<br>Terrain clos | Cour<br>Salon de jardin |
| *Divers* | Plancha extérieure | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante | |
| *Activités* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking | Parking à proximité |
| *Services* | | |
| *Extérieurs* | | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | |
| *Départ* | |
| *Langue(s) parlée(s)* | |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | |
| *Animaux domestiques* | Les animaux ne sont pas admis. |

## Tarifs & disponibilités

Villa Lou Pelou - Capbreton

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://villa-lou-pelou-capbreton.fr

# Mes recommandations





## Terramar

+33 6 15 81 51 23
Plage Santocha
https://www.terramar-capbreton.fr/

0.6 km
CAPBRETON
1

Resto de plage - Apéro sunset - Mercredis music live Un panorama unique, une cabane conviviale, de la cuisine délicieuse et une ambiance inégalable : c'est le combo magique de TERRAMAR, la « cabane bonheur » située Plage de Santocha, à Capbreton. Avec un panorama époustouflant qui fait voyager votre regard jusqu'à la Côte Basque et l'Espagne, préparez-vous à vivre un moment parfait de détente, de régal et de bonne humeur ! En famille ou entre amis, vous apprécierez l'accueil de toute l'équipe qui veille à votre bien-être. Du matin pour un café, au soir pour un apéro et un diner agrémenté d'un sunset inoubliable, en passant par un déjeuner gourmand et stimulant : il y a toujours une bonne raison de venir satisfaire votre plaisir à TERRAMAR !



## Mambo Delizie Italiane

+33 9 73 23 34 13 +33 7 85 72 34 55
81 Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny

0.6 km
CAPBRETON
2

Le Mambo est un bistrot italien tenu par une famille italienne désireuse de vivre au plus près de l'océan. Les produits de base utilisés dans l'élaboration des plats, provient chaque semaine d'Italie, la vaste gamme de pâtes fraîches, les vins... les desserts maison et une carte toujours renouvelée sont l'essence d'un lieu chaleureux, qui vous accueille dans une ambiance musicale originale. Debora, Paolo et leur équipe vous attendent chez eux au Mambo de mars à décembre.




## Wasa Surf School

+33 7 83 12 57 40
12 impasse des oeillets des dunes
https://www.water-addict.com/

0.2 km
CAPBRETON
1

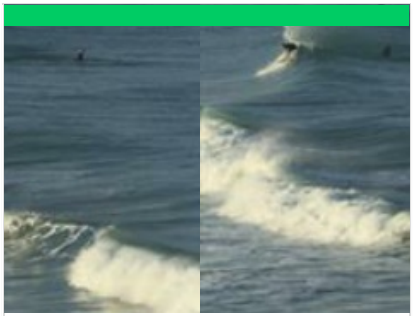
L'école de surf WASA est basée derrière la dune et dispose d'un accès direct à la plage de la Savane. Le point de RDV se fait directement au local, dans l'enceinte de notre surf camp, où vous pourrez vous garer facilement (gratuit) , et accéder aux spots à pieds pour votre cours ou en van si les conditions sont meilleures à Hossegor ou Seignosse. Notre méthode d'enseignement vous garanti une progression optimale en toute sécurité, avec un matériel haut de gamme. Franck est diplômé du brevet d'état de surf et vous fera découvrir les plaisirs et les sensations de glisse qu'offre le surf, tout en vous expliquant les règles de sécurité liées à l'océan. Différentes formules possibles: cours à la carte, stages semaine ou surf coaching avec analyse vidéo/photos, surf camp, location de matériel. Local sécurisé pour vos affaires, parking à vélos, douches. Soyez les bienvenus!!

## Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41
3 Avenue de Biarritz
https://www.alizearnaudsurfschool.com

0.3 km
CAPBRETON
2

Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre la vague!



## Spot de surf du Santocha

Plage de la Savane

0.4 km
CAPBRETON
3

LE spot le plus réputé de Capbreton… l'authentique et l'incontournable spot de Santocha avec un potentiel surf qui dépasse tous ses congénères… Plusieurs pics se présentent à vous, de façon aléatoire, qui donne la chance à tous de pouvoir profiter d'une belle session ! Toutes les marées sont favorables pour se mettre à l'eau et apprécier une sympathique gauche ou une belle droite. Restez attentif à cette dernière, elle peut s'avérer extraordinaire grâce à la dernière digue rocheuse au Nord de la plage !

# Mes recommandations (suite)





## Spot de surf de La Piste

Plage de la Piste

0.4 km
CAPBRETON

⚽ 4

Au Sud des célèbres blockhaus, vous trouverez un des line up principaux de la Piste avec sa droite et sa gauche qui déferlent dès que la houle est un peu importante. Ce spot plus sauvage que les autres à l'accès caché mais aménagé, vous offre des vagues creuses et rapides qui feront le bonheur des surfeurs un peu plus expérimentés en recherche de tubes landais !



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

23.8 km
MOLIETS-ET-MAA

🌲 1

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛 : Culturel 🍸 : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

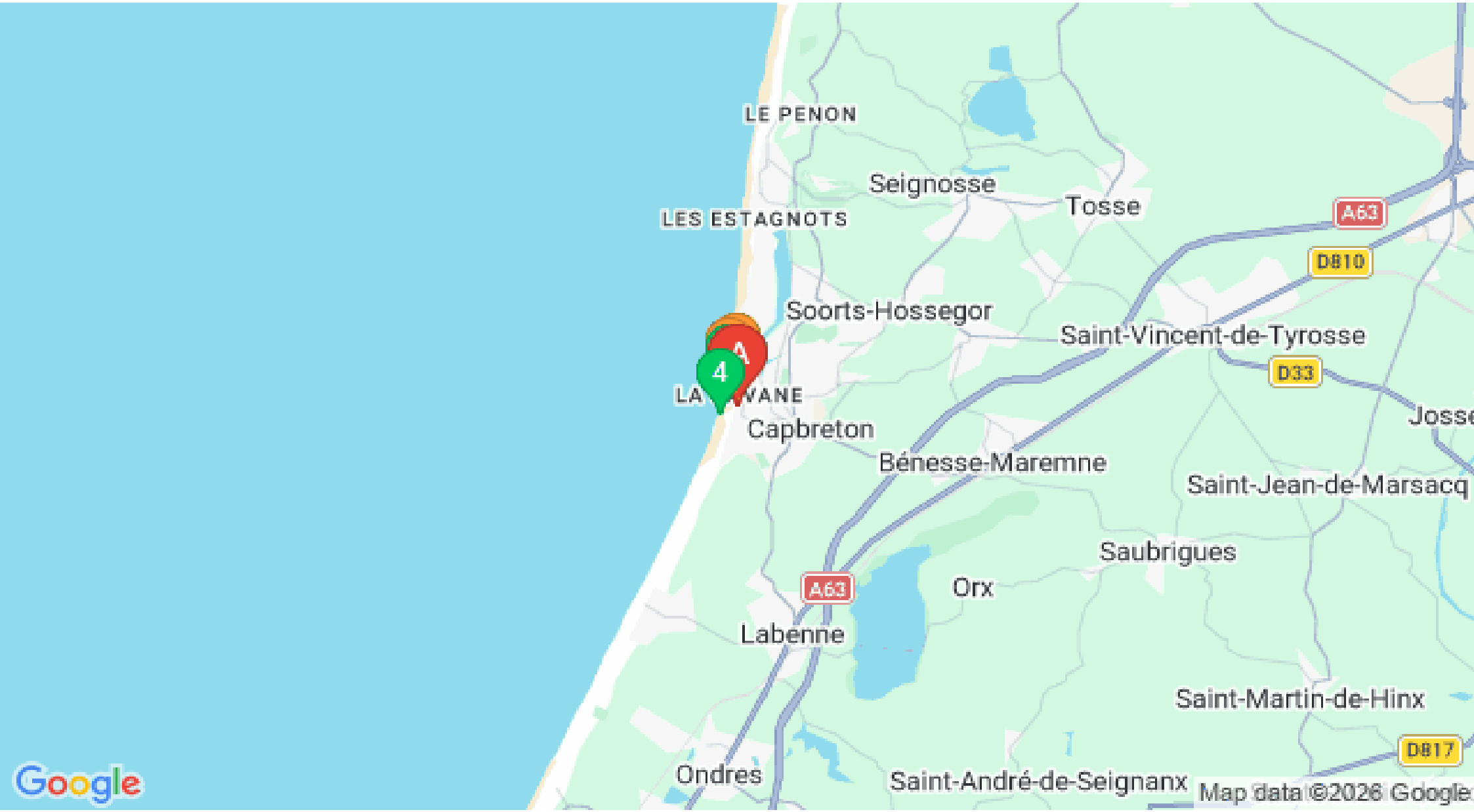





: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations